

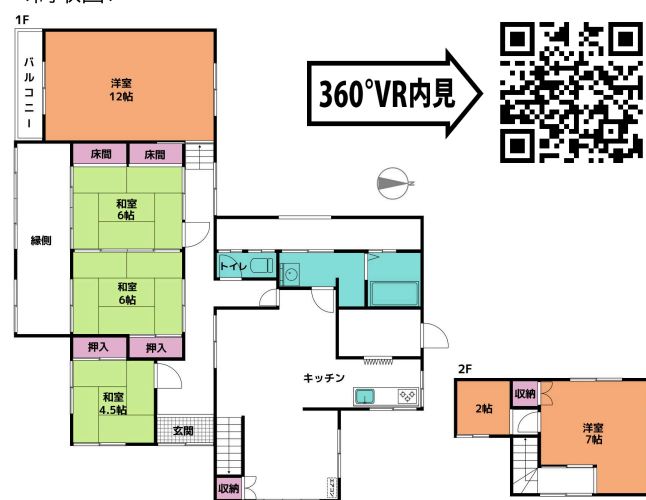
価格	580 万円	交通	JR山陰本線「長門栗野」駅 徒歩5分	所在	〒759-5101 山口県下関市豊北町栗野4933-51
----	--------	----	--------------------	----	---------------------------------

下関市豊北町 中古戸建

- ◆海に面した希少なリゾート向きロケーション！
- ◆2017年リフォーム済み！室内とても綺麗です！
- ◆移住・別荘の他、旅館業にもオススメ◎



<間取図>



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再配布はできません。

土地	権利 (所有権)	地目 (宅地)
	敷地面積 (公簿)	514.33 m ² (155.58 坪)
建物	地勢 (平坦地)	セットバック (なし)
	接道 (南側)	幅員 2.9 m ・ 接道 2.9 m
法令制限	構造 (木造瓦葺2階建)	建築 (確認中)
	1階 (149.46 m ²)	2階 (41.87 m ²)
施設	合計 (公簿)	191.33 m ² (57.88 坪)
	間取り (4SLDK)	バルコニー (なし)
条件	残置物 (あり)	空き家期間 (2年)
	不具合箇所 (なし)	
備考	建ぺい率 (- %)	容積率 (- %)
	用途地域 (指定なし)	都市計画 (区域外)
条件	再建築 (可)	災害危険区域 (高潮、洪水、津波)
	その他制限 (地造成等工事規制法、海岸景観保全特別制限区)	
備考	水道 (公営)	ガス (プロパン)
	下水 (浄化槽)	雑排水 (浄化槽)
条件	雨水 (なし)	電気 (中国電力)
	駐車場 (有り)	
備考	内見方法 (キーボックス)	引渡時期 (相談)
	仲介手数料 (なし)	固定資産税 (令和8年度 37,900 円/年)
備考	管理費等 (なし)	中間省略登記 (あり)
	その他 ()	
備考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	
備考	※ 2017年リフォーム履歴あり (床・クロス・水回り一式)	
	#移住 #別荘 #民泊 #事業用	



株式会社リノバ

国土交通大臣 (1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋1-32-18 シティドエル三軒茶屋205
TEL : 03-3411-5575 FAX : 03-6413-8520 Mail : uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当 内澤 070-6431-1406

AD 相談 取引態様 売主